

**Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «БРАУС»**

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя
Советского Союза Колюхова С.С. д.1А, помещение 7
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

Кому: **Администрация г.о. Истра,**
г. Истра, Площадь Революции, д.4

Кому: **Министерство по содержанию территорий и
государственному жилищному надзору Московской
области**

Московская область, Одинцовский городской округ, с/п
Барвихинское, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского
шоссе, д.1. корпус А

Уведомление

Настоящее уведомление направляется для сведения. Сообщаем, что в соответствии с ч.6 ст.162 ЖК РФ и ст.782 ГК РФ ООО «УК «БРАУС» расторгает договор управления по следующим адресам: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., д. **16, 17, 18, 19, 20, 21, 23**. Последним днем действия договора управления указанными выше многоквартирными домами является 31.12.2024г.

На основании вышеизложенного просим организовать процедуру назначения временной управляющей организации.

Приложение: уведомление о расторжении договора управления, направленного собственникам жилых помещения на 7 листах.

**Генеральный директор
ООО «УК «БРАУС»**

И.В. Азаров

Исп. Морозов Андрей
+79263183111

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «БРАУС»

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя
Советского Союза Конюхова С.С. д.1А, помещение 7
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

Кому: Собственникам жилых помещений, расположенных
по адресу МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя
Советского Союза Фадеева А.И., д.16

УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

Уважаемый собственник жилого помещения в доме, расположенном по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., д.16 (далее – дом),

ООО «УК «БРАУС» уведомляет, что в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ и решением общего собрания собственников жилых помещений, между собственниками дома и ООО «УК «БРАУС» был заключен договор управления сроком по 31.12.2017 г.

Указанный договор управления в соответствии с положениями части 6 статьи 162 Жилищного кодекса РФ и пункта 8.1. договора управления ежегодно продлевался на следующий календарный год.

ООО «УК «БРАУС», руководствуясь положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и условиями договора управления, уведомляет Вас **об отказе от пролонгации договора управления на следующий календарный год.**

Сообщаем, что последним днем действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., д.16 является 31.12.2024 г.

С целью обеспечения жизнедеятельности многоквартирного дома и бесперебойного поступления коммунальных ресурсов, Вам необходимо:

1. Провести общее собрание собственников и выбрать иную управляющую организацию, либо создать товарищество собственников недвижимости;
2. Заключить договоры на поставку коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Дополнительно сообщаем, что уведомление о расторжении договора управления и отказе от его пролонгации направлено в Администрацию городского округа Истра и в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.

**Генеральный директор
ООО «УК «БРАУС»**

И.В. Азаров

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «БРАУС»

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя
Советского Союза Конюхова С.С. д.1А, помещение 7
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

Кому: Собственникам жилых помещений, расположенных
по адресу МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя
Советского Союза Фадеева А.И., д.17

УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

Уважаемый собственник жилого помещения в доме, расположенном по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., д.17 (далее – дом),

ООО «УК «БРАУС» уведомляет, что в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ и решением общего собрания собственников жилых помещений, между собственниками дома и ООО «УК «БРАУС» был заключен договор управления сроком по 31.12.2017 г.

Указанный договор управления в соответствии с положениями части 6 статьи 162 Жилищного кодекса РФ и пункта 8.1. договора управления ежегодно продлевался на следующий календарный год.

ООО «УК «БРАУС», руководствуясь положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и условиями договора управления, уведомляет Вас **об отказе от пролонгации договора управления на следующий календарный год.**

Сообщаем, что последним днем действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., д.17 является 31.12.2024 г.

С целью обеспечения жизнедеятельности многоквартирного дома и бесперебойного поступления коммунальных ресурсов, Вам необходимо:

1. Провести общее собрание собственников и выбрать иную управляющую организацию, либо создать товарищество собственников недвижимости;
2. Заключить договоры на поставку коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Дополнительно сообщаем, что уведомление о расторжении договора управления и отказе от его пролонгации направлено в Администрацию городского округа Истра и в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.

**Генеральный директор
ООО «УК «БРАУС»**

И.В. Азаров

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «БРАУС»

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя
Советского Союза Конюхова С.С. д.1А, помещение 7
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

Кому: Собственникам жилых помещений, расположенных
по адресу МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя
Советского Союза Фадеева А.И., д.18

УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

Уважаемый собственник жилого помещения в доме, расположенном по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., д.18 (далее – дом),

ООО «УК «БРАУС» уведомляет, что в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ и решением общего собрания собственников жилых помещений, между собственниками дома и ООО «УК «БРАУС» был заключен договор управления сроком по 31.12.2017 г.

Указанный договор управления в соответствии с положениями части 6 статьи 162 Жилищного кодекса РФ и пункта 8.1. договора управления ежегодно продлевался на следующий календарный год.

ООО «УК «БРАУС», руководствуясь положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и условиями договора управления, уведомляет Вас **об отказе от пролонгации договора управления на следующий календарный год.**

Сообщаем, что последним днем действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., д.18 является 31.12.2024 г.

С целью обеспечения жизнедеятельности многоквартирного дома и бесперебойного поступления коммунальных ресурсов, Вам необходимо:

1. Провести общее собрание собственников и выбрать иную управляющую организацию, либо создать товарищество собственников недвижимости;
2. Заключить договоры на поставку коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Дополнительно сообщаем, что уведомление о расторжении договора управления и отказе от его пролонгации направлено в Администрацию городского округа Истра и в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.

**Генеральный директор
ООО «УК «БРАУС»**

И.В. Азаров

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «БРАУС»

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя
Советского Союза Конюхова С.С. д.1А, помещение 7
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

Кому: Собственникам жилых помещений, расположенных
по адресу МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя
Советского Союза Фадеева А.И., д.19

УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

Уважаемый собственник жилого помещения в доме, расположенном по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., д.19 (далее – дом),

ООО «УК «БРАУС» уведомляет, что в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ и решением общего собрания собственников жилых помещений, между собственниками дома и ООО «УК «БРАУС» был заключен договор управления сроком по 31.12.2017 г.

Указанный договор управления в соответствии с положениями части 6 статьи 162 Жилищного кодекса РФ и пункта 8.1. договора управления ежегодно продлевался на следующий календарный год.

ООО «УК «БРАУС», руководствуясь положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и условиями договора управления, уведомляет Вас **об отказе от пролонгации договора управления на следующий календарный год.**

Сообщаем, что последним днем действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., д.19 является 31.12.2024 г.

С целью обеспечения жизнедеятельности многоквартирного дома и бесперебойного поступления коммунальных ресурсов, Вам необходимо:

1. Провести общее собрание собственников и выбрать иную управляющую организацию, либо создать товарищество собственников недвижимости;
2. Заключить договоры на поставку коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Дополнительно сообщаем, что уведомление о расторжении договора управления и отказе от его пролонгации направлено в Администрацию городского округа Истра и в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.

**Генеральный директор
ООО «УК «БРАУС»**

И.В. Азаров

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «БРАУС»

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя
Советского Союза Конюхова С.С. д.1А, помещение 7
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

Кому: Собственникам жилых помещений, расположенных
по адресу МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя
Советского Союза Фадеева А.И., д.20

УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

Уважаемый собственник жилого помещения в доме, расположенном по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., д.20 (далее – дом),

ООО «УК «БРАУС» уведомляет, что в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ и решением общего собрания собственников жилых помещений, между собственниками дома и ООО «УК «БРАУС» был заключен договор управления сроком по 31.12.2017 г.

Указанный договор управления в соответствии с положениями части 6 статьи 162 Жилищного кодекса РФ и пункта 8.1. договора управления ежегодно продлевался на следующий календарный год.

ООО «УК «БРАУС», руководствуясь положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и условиями договора управления, уведомляет Вас **об отказе от пролонгации договора управления на следующий календарный год.**

Сообщаем, что последним днем действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., д.20 является 31.12.2024 г.

С целью обеспечения жизнедеятельности многоквартирного дома и бесперебойного поступления коммунальных ресурсов, Вам необходимо:

1. Провести общее собрание собственников и выбрать иную управляющую организацию, либо создать товарищество собственников недвижимости;
2. Заключить договоры на поставку коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Дополнительно сообщаем, что уведомление о расторжении договора управления и отказе от его пролонгации направлено в Администрацию городского округа Истра и в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.

**Генеральный директор
ООО «УК «БРАУС»**

И.В. Азаров

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «БРАУС»

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя
Советского Союза Конюхова С.С. д.1А, помещение 7
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

Кому: Собственникам жилых помещений, расположенных
по адресу МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя
Советского Союза Фадеева А.И., д.21

УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

Уважаемый собственник жилого помещения в доме, расположенном по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., д.21 (далее – дом),

ООО «УК «БРАУС» уведомляет, что в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ и решением общего собрания собственников жилых помещений, между собственниками дома и ООО «УК «БРАУС» был заключен договор управления сроком по 31.12.2017 г.

Указанный договор управления в соответствии с положениями части 6 статьи 162 Жилищного кодекса РФ и пункта 8.1. договора управления ежегодно продлевался на следующий календарный год.

ООО «УК «БРАУС», руководствуясь положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и условиями договора управления, уведомляет Вас **об отказе от пролонгации договора управления на следующий календарный год.**

Сообщаем, что последним днем действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., д.21 является 31.12.2024 г.

С целью обеспечения жизнедеятельности многоквартирного дома и бесперебойного поступления коммунальных ресурсов, Вам необходимо:

1. Провести общее собрание собственников и выбрать иную управляющую организацию, либо создать товарищество собственников недвижимости;
2. Заключить договоры на поставку коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Дополнительно сообщаем, что уведомление о расторжении договора управления и отказе от его пролонгации направлено в Администрацию городского округа Истра и в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.

**Генеральный директор
ООО «УК «БРАУС»**

И.В. Азаров

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «БРАУС»

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя
Советского Союза Колюхова С.С. д.1А, помещение 7
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

Кому: Собственникам жилых помещений, расположенных
по адресу МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя
Советского Союза Фадеева А.И., д.23

УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

Уважаемый собственник жилого помещения в доме, расположенном по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., д.23 (далее – дом),

ООО «УК «БРАУС» уведомляет, что в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ и решением общего собрания собственников жилых помещений, между собственниками дома и ООО «УК «БРАУС» был заключен договор управления сроком по 31.12.2017 г.

Указанный договор управления в соответствии с положениями части 6 статьи 162 Жилищного кодекса РФ и пункта 8.1. договора управления ежегодно продлевался на следующий календарный год.

ООО «УК «БРАУС», руководствуясь положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и условиями договора управления, уведомляет Вас **об отказе от пролонгации договора управления на следующий календарный год.**

Сообщаем, что последним днем действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И., д.23 является 31.12.2024 г.

С целью обеспечения жизнедеятельности многоквартирного дома и бесперебойного поступления коммунальных ресурсов, Вам необходимо:

1. Провести общее собрание собственников и выбрать иную управляющую организацию, либо создать товарищество собственников недвижимости;
2. Заключить договоры на поставку коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Дополнительно сообщаем, что уведомление о расторжении договора управления и отказе от его пролонгации направлено в Администрацию городского округа Истра и в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.

**Генеральный директор
ООО «УК «БРАУС»**

И.В. Азаров

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ БРАУС
143582, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИСТРА,
Д. КРАСНЫЙ ПОСЁЛОК, УЛ ГЕРОЯ
СОВЕТСКОГО СОЮЗА КОНЮХОВА С.С.
(ЖК САМПО ТЕР.), Д. 1А, ПОМЕЩ. 7

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ

Дата приема почтового отправления: 28.11.24

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 16240d5009db070ba44e5f2fb1432ed3e
Владелец **АЗАРОВ ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВИЧ**
Должность ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
Действителен с 16.10.2023 по 16.01.2025



Трек-номер: 80546502298089
Код доступа: 52559581
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805465 02 29808 9

Кому: Министерство по содержанию территорий и
государственному жилищному надзору Московской
области

Куда: 143082, Одинцовский городской округ, с/п
Барвихинское, д. Раздоры, 1-й км Рублево-
Успенского шоссе, д. 1, корпус А.
Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
подробности на сайте zakaznoe.pochta.ru